

## 4. Technická zpráva

Název projektu:

Návrh zeleně průtahu obcí Přezletice

Identifikační údaje

**Objednatel:** Obecní úřad Přezletice

Veleňská 48

250 73 Přezletice

místostarosta@prezletice.cz

+420 602 310 391

**Zhotovitel:**

projektoval: Ing Michaela Suchoňová

28 října 12

278 01 Kralupy nad Vltavou

+420777851180

kreslil : Ing Michaela Suchoňová

# OBSAH

## I. ETAPA

1. Návrh sadových úprav-celková situace
- 2.1. Návrh sadových úprav
- 2.2. Návrh sadových úprav
- 2.3. Návrh sadových úprav
- 2.4. Návrh sadových úprav
3. Řez výsadbového záhonu
4. Technická zpráva-technologie výsadeb
5. Návrh rostlinného materiálu
6. Výkaz výměr
7. Neoceněný rozpočet prací a dodávek
8. Fotodokumentace stávajícího stavu

## Podklady

Návrh ozelenění respektuje trasování stávajících i nově navržených vedení inženýrských sítí a jejich ochranných pásem dle dodaných podkladů PDPS.

## Návrh ozelenění

Koncepce návrhu řešení je zaměřena na maximální zachování původních stromů a na vhodný výběr a doplnění stromů ve všech třech etapách řešení zeleně kolem průtahu obcí Přezletice. Na Dolní návsi pěší komunikace doprovází travino-bylinné záhony v kombinaci cibulovinami. Ostatní plochy jsou navrženy jako travino-bylinné, v některých volných prostorech jsou solitérní keře. Vymezené prostory podél komunikací jsou navrženy v zapojených skupinách keřů.

Celkový návrh je zaměřen na sjednocení, jednoduchost a přehlednost prostoru s estetickým účinkem a zároveň sníženou budoucí údržbou.

## Příprava stanoviště

Hrubé terénní úpravy budou v řešeném území prováděny stavbou. V rámci terénních úprav bude plocha vyčištěna a prosta stavebních zbytků, cizorodých látek a nečistot a bude předána v rámci přebírání staveniště vybranému dodavateli zahradnických úprav.

Před započítím prací bude provedena skrývka vrchní vrstvy do 30 cm z plochy stavby v prostorech určených pro výsadby trvalko-travinných záhonů, keřových záhonů i prostor pro trávníky. Taktéž bude půda v okapové zóně stromů chráněna před nadměrným zhutněním. Pro stromy bude výkopová jáma hlubší než stávající terén.

Musí být zajištěna ochrana stávající zeleně před mechanickým poškozením, znečištěním stavebními zbytky a chemikáliemi.

## Technologie výsadeb stromů

Parametry výpěstku: obvod 12/14, 19ks

Druh výpěstku: se zemním balem

Pěstební tvar: kmenný

Výška nasazení koruny: 2,5m

Pod budoucí plochy výsadeb bude rozprostřena na rozpojeném podkladu souvislá vrstva kvalitní tříděné ornice v bezplevelném stavu a prostá cizorodých látek a nečistot. Výsadba stromů bude probíhat v 30 cm navezené zeminy zbylý prostor pro výsadbovou jámu bude v rostlém terénu. Výsadbová jáma bude o velikosti 1,5x větší než velikost balu. Kořenový krček bude při povrchu s ohledem na výsadbu v mulčovaných záhonech. Strom se neutápí ani nesází příliš mělko. Pokud kořenový bal obepíná přírodní juta či je zajištěn drátěným košem z rychle se rozkládajícího černého drátu, může tento materiál zůstat ve výsadbové jámě.

Bude provedena výměna zeminy na 50 %, hnojení stromů, kotvení pomocí třech kůlu, přičky ke kůlování budou v horní části jednoduché a spodní části dvojité, obalení kmene jutou, vytvoření zálivkové mísy.

Ochrana kmene bude provedena jutovým pásem nebo proti mrazu a korní sluneční spále bude realizována nátěrem ArboFlex. Jedná se o speciální ochranný nátěr k zamezení škod na listnatých stromech způsobených vysokou teplotou nebo mrazem, které jsou všeobecně označovány jako sluneční nekróza či jako trhliny způsobené mrazem, ochranná doba jednoho nátěru činí více než 5 let.

Zároveň by měl být proveden povýsadbový řez, při kterém dochází k vyrovnání kořenového systému a objemu koruny.

Mulčování v záhonech bude provedeno ostrohranným drceným kamenivem frakce/8 mm o tloušťce 60 mm, volně stojící stromy budou zamulčovány kůrou.

## Technologie výsadeb keřů

Parametry výpěstku: 80/100 solitérní keře

Druh výpěstku: kontejnerový

Keře budou pro realizaci zeleně použity jako solitérní v travních plochách.

## Technologie výsadeb trvalkových záhonů

Parametry výpěstku: K9

Druh výpěstku: kontejnerový

Pro založení trvalko-travinných záhonů bude při stavbě odstraněna svrchní vrstva půdy cca 30 cm, zpět bude do záhonů navezena tříděná ornice do výšky 30 cm v nakypřeném stavu. Při výsadbě bude přidáván substrát pro výsadbu trvalek.

V některých prostorech řešeného území jsou záhony vymezeny obručníky vozovky a

chodníku, ve větších prostorech, kde navazují trvalko-travné záhony do trávníku bude záhon oddělen ocelovou pásovinou 100 x 6-8 mm.

Trvalko – travinné záhony jsou dle stanovištních a světelných podmínek na záhony do polostínu, na slunce a suchomilné do štěrku. V záhonech do polostínu a na slunce budou přidány cibuloviny v sortimentu uvedený v rozpočtu v počtu 3ks /m<sup>2</sup> u větších cibulovin a 5ks/m<sup>2</sup> u drobných cibulovin.

Mulčování v záhonech bude provedeno ostrohranným drceným kamenivem frakce/8 mm o tloušťce 60 mm.

## Technologie založení travnatých ploch

Travnaté plochy budou zakládány jako travino-bylinné společenstvo, jehož estetická funkce je zajištěna spojeným nízkým porostem s různobarevností květů, především sedmikrásek. Mají širokou druhovou diverzitu, dobře snáší zátěž. V porostu jsou přítomny nejenom trávy, ale také byliny (řebříček obecný, svízel syříšťový, pampeliška obecná, kopretina bílá, jitrocel prostřední, černohlávek obecný, pryskyřník hlíznatý, mateřídouška, hvozdík) a jeteloviny (štírovník růžkatý, tolice dětelová). Jetel plazivý, zvláště drobnolisté odrůdy, se jeví jako vhodný doplněk do těchto nízkých sečených bylinných trávníků v méně příznivých podmínkách, v nichž zvyšuje odolnost k suchu a dodává potřebný dusík. Bylinný trávník velmi dobře plní protierozní funkci a vyžaduje nižší úroveň péče, která spočívá pouze v pravidelném sečení na výšku kolem 6-7 cm v intervalu 14 dní. Hnojení ani ošetření herbicidy nepřipadá v úvahu, protože právě tento režim následné péče podmiňuje výskyt sedmikrásky chudobky.

RSM 2.4. – BYLINNÝ TRÁVNÍK – je směs vhodná pro všechna stanoviště kromě extrémně suchých půd. Péče dostává nízká bez hnojení. Využívá se pro veřejnou zeleň, kde se předpokládá extenzivní péče. Díky svému adaptabilnímu složení se hodí také do průlehů a polostínu. Snáší četnější nízké kosení.

Obsah ve směsi: 96 % trav, 3,5 % bylin, 0,5 % jetelovin

Počet sečí: 3-10

Výsevek: 10-15 g/m<sup>2</sup>

## Bezpečnost práce a kvalita provedení

Při realizaci stavby a zakládání výsadby budou dodrženy všechny platné ČSN DIN pro obor sadovnictví a krajinářství a bude použit pouze kvalitní sadbový materiál. Musí být dodržovány veškeré bezpečnostní předpisy, a to hlavně při vykonávání prací s mechanizací, ve výkopech nebo

v blízkosti tras inženýrských sítí. Při realizaci zeleně musí dojít k ověření inženýrských sítí.

ČSN 83 9011 Technologie vegetačních úprav v krajině – Práce s půdou

ČSN 83 9041 Technologie vegetačních úprav v krajině – Technicko – biologické způsoby stabilizace

ČSN 83 9051 Technologie vegetačních úprav v krajině – Rozvojová a udržovací péče o vegetační prvky

ČSN 83 9021 Technologie vegetačních úprav v krajině – Rostliny a jejich výsadba

ČSN 83 9061 Technologie vegetačních úprav v krajině – Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch

ČSN 464902 Výpěstky okrasných dřevin – Společná a základní ustanovení

ČSN DIN 464902-1, FLL z 05/2001 - Výpěstky okrasných dřevin – Všeobecná ustanovení a ukazatele jakosti

SPPK A02 001:2013 Výsadba stromů

SPPK A02 002:2015 Řez stromů

SPPK A02 007:2018 Úprava stanovištních poměrů dřevin

SPPK A02 011:2018 Péče o dřeviny kolem veřejné technické infrastruktury

## Dokončovací péče

Dokončovací péče o výsadbu dřevin a trvalek, keřů, trávníků probíhá až do stavu způsobilého k přejímce. Cílem je dosažení stavu, který je při následných pěstebních opatřeních umožní další rozvoj. Dokončovací péče zahrnuje všechny práce, které jsou vždy nutné k dosažení stavu způsobilého k přejímce. U výsadby dřevin lze úspěšné ujetí rozpoznat od poslední třetiny měsíce června podle růstu letorostů, u trvalek tehdy, když vyrašily nebo zakořenily. Údržba bude probíhat v souladu s předepsanou normou. Reprezentativní vzhled navrhovaných vegetačních prvků nezávisí jen na profesionálním založení, ale také na jejich následné údržbě. Ta musí svou intenzitou a kvalitou odpovídat významu vegetačního prvku. Po výsadbě následuje dokončovací, rozvojová, a nakonec udržovací péče.

Dokončovací péče je především o zajištění závlivky během realizace do doby předání.

## Rozvojová péče

Rozvojová péče probíhá od založení vegetačního prvku po jeho ujetí na stanovišti. Rozvojová péče o vysazené stromy sestává z pravidelné závlivky, kontroly a příp. odstranění závad. Po ujetí stromů budou kůly i ochrana kmene demontovány (nejdříve po 2-3 letech). Rozvojová a udržovací péče se zakládá především na závlivce, ale také úklidu ploch, pravidelném odplevelování výsadby, odborném ošetřování vysazených rostlin, hnojení

rostlin atd do doby předání investorovi.

Rozvojová péče probíhá od založení vegetačního prvku po jeho ujmutí na stanovišti tj. 3 let po výsadbě. U vysazených stromů bude pravidelně kontrolováno kotvení a ochrana kmene, které budou v případě potřeby opravovány. Stromy budou pravidelně zalévány (minimálně 5 x v sezóně, 60-80 l vody/ 1 strom). V případě potřeby bude u vysazených jedinců odborně proveden tzv. výchovný řez. Po ujmutí stromů budou kůly i ochrana kmene demontovány (nejdříve po 2-3 letech). U vysazovaných keřů, trvalek, okrasných trav; stejně jako u stromů, bude pravidelně probíhat obnova ochrany proti plevelům; respektive mulčování a výsadby budou pravidelně odplevelovány. V případě výpadků budou uhynulé sazenice doplňovány sazenicemi stejné kvality, které byly vysázeny při zakládání vegetačních prvků. Pro reprezentativní vzhled porostů je vhodné občasné odstranění uschlých listů během vegetace či tvarovací řez pokryvných keřů. U výsadeb travin provádíme jarní řez kompletní odstranění uschlých listů. Travní plochy budou odborně sečeny v intervalech příslušných typu trávníku. Travino-bylinná louka nebude hnojena. Náklady na rozvojovou péči jsou zahrnuty v rozpočtu sadových úprav.

## Udržovací péče

Udržovací péče se zakládá především na úklidu ploch, pravidelném odplevelování výsadeb, odborné péči o výsadby a trávníky. Důležitá je také potřebná zálivka.

Náklady na rozvojovou péči nejsou zahrnuty v rozpočtu sadových úprav.